



Le manoir est à vendre sur les côtes bretonnes. © Groupe Immobilier Patrice Besse.

MAISONS À VENDRE

À vendre, un manoir marocain sur les côtes bretonnes

La villa la Ker-Moor, petit château édifié à la fin du XIX^e siècle, est à vendre pour 2,5 millions d'euros.



Par Noëlle Boucagade
10 années 2023

À vendre: un manoir marocain sur les côtes bretonnes

La demeure qui a failli disparaître en 1980 est à vendre sur les côtes bretonnes. Située sur la côte du Goëlo, entre Saint-Brieuc et Paimpol en Bretagne, la villa néo-mauresque, face à l'île de la Comtesse, surplombe le port de plaisance et la plage de sable fin. Édifiée dans un écrin de verdure par le comte de la Lande de Calan dans les années 1880, la maison, en copropriété avec un hôtel 4 étoiles mitoyen, a le style d'une architecture de station balnéaire.

Entre brique, pierre de taille en granit et mosaïque, la demeure bretonne inscrite aux monuments historiques à des allures de maison marocaine. La villa d'exception de 330 mètres carrés recouverte au sol de décor géométrique coloré, paré de peintures florales et orientales au plafond, et rejoint d'un toit-terrasse en dôme côtelé, offre une vue panoramique à 360° sur un paysage sauvage et pittoresque. Les appartements privés et lumineux ouvrant sur des espaces en bois sculptés, surmontés par des colonnes et des escaliers en marbre, s'inspirent avec extravagance d'un conte des *Mille et Une Nuits*. Entre dorures, fresques et moulures, le décor feutré aux couleurs chatoyantes plonge dans une atmosphère mystique, niché au cœur d'un paysage authentique. Le manoir familial au style turc-marocain, isolé dans un paysage indompté des côtes françaises, participe au dépaysement de la maison d'exception aux espaces verts réaménagés sur un terrain de 1277 mètres carrés.

Le petit château est à vendre pour la somme de 2 527 000 €, Agence Patrice Besse.



© Groupe Immobilier Patrice Besse.



© Groupe Immobilier Patrice Besse.



© Groupe Immobilier Patrice Besse.



© Groupe Immobilier Patrice Besse.



© Groupe Immobilier Patrice Besse.



© Groupe Immobilier Patrice Besse.



© Groupe Immobilier Patrice Besse.



© Groupe Immobilier Patrice Besse.